



聊城财政

立足财政职能 做好开源文章

力破聊城财政运行 **紧平衡** 难题

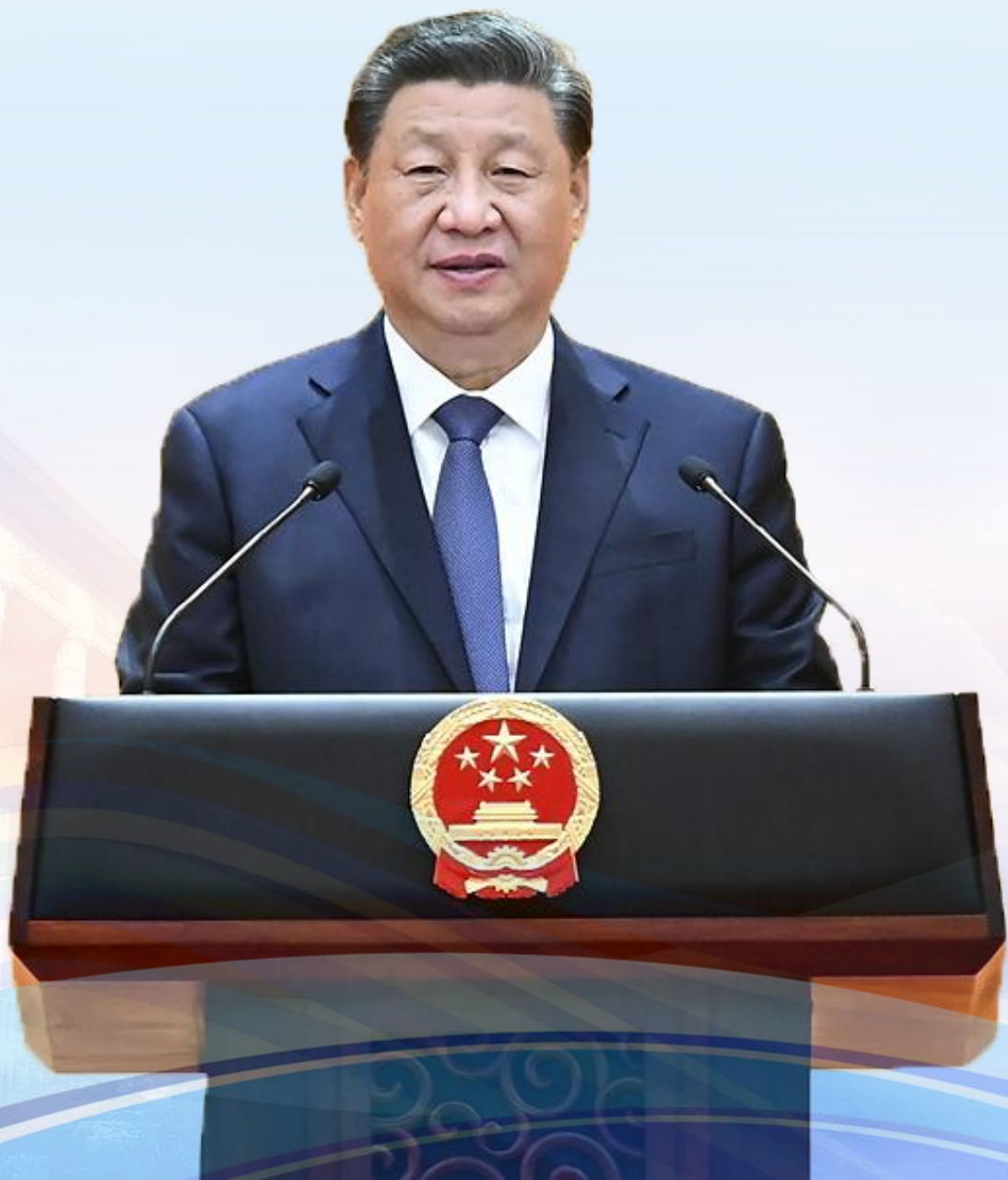
立足财政职能 做好开源文章

力破聊城财政运行“**紧平衡**”难题

→ 主讲人：任海波

聊城市财政局

2022.05



4月29日，中共中央政治局召开会议，分析研究了当前经济形势和经济工作。会议强调，疫情要防住，经济要稳住，发展要安全；会议要求，要加大宏观政策调节力度，保持经济运行在合理区间。

# 目录

Contents



## 现代财政制度与我市财政形势

- ▶ 第一部分 四本预算及财政体制
- ▶ 第二部分 经济与财政形势分析



## 破解财政“紧平衡”的几点思考

- ▶ 第三部分 抢抓减税降费红利
- ▶ 第四部分 畅通两大融资渠道
- ▶ 第五部分 破解平台融资困境

上  
篇

# 现代财政制度与我市财政形势

- ▶ 第一部分 四本预算及财政体制 ◀
- ▶ 第二部分 经济与财政形势分析 ◀

## 关于财政的内涵

- 从经济学角度理解，财政是一种国家为主体的分配活动。
- 从政治学角度理解，财政是一种国家治理活动。

## 我国著名学者贾康对财政的解释

财政是 **“以政控财，以财行政”**。“以政控财”是说国家凭借政治权力、国有资产所有权或者信用原则筹集财政收入，“以财行政”是说国家运用财政资金进行国家治理活动，实现**优化资源配置、维护市场统一、促进社会公平、实现国家长治久安的制度保障**。



## 改革开放以来建立现代财政制度的探索

十八届三中全会提出，财政是国家治理的基础和重要支柱，科学的财税体制是优化资源配置、维护市场统一、促进社会公平、实现国家长治久安的制度保障。

1949年

中华人民共和国  
成立之后

1992年

社会主义市场经济体制  
改革目标确定之后

1978年

十一届三中全会召开

2013年11月

十八届三中全会召开



## 现代财政制度的内容

一

加快建立现代预算制度

二

加快形成规范的中央和地方财政关系

三

加快建立现代税收制度



# 一、什么是四本预算

## ● (一) 四本预算的组成

政府预算就是经法定程序审核批准的国家年度集中性财政收支计划。



2015年实施的新《预算法》规定：

“预算分为一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算、社会保险基金预算”。  
这四项统称为“**四本预算**”。

# 一、什么是四本预算



## (一) 四本预算的组成

### 1. 一般公共预算

最稳定 最核心 最适用

一般公共预算是对以税收为主体的财政收入，安排用于保障和改善民生、推动经济社会发展、维护国家安全、维持国家机构正常运转等方面的收支预算。

#### 收入方面

##### 税收收入

- 增值税
- 企业所得税
- 个人所得税
- 土地增值税
- 契税
- .....

##### 非税收入

- 专项收入
- 行政事业性收费
- 罚没收入
- 国有资源有偿使用收入
- .....

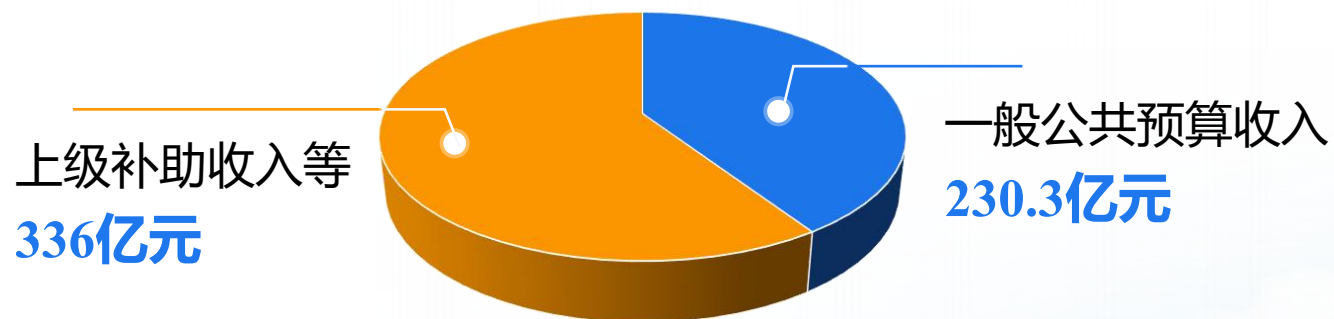
#### 支出方面

- 一般公共服务
- 外交
- 国防
- 公共安全
- 教育
- 科技
- 文旅
- 社保
- 卫健
- .....

# 一、什么是四本预算

## (一) 四本预算的组成

### 1. 一般公共预算



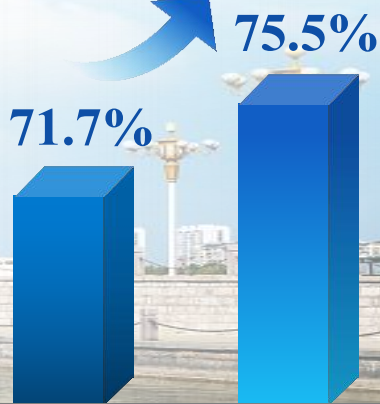
2021年总收入  
**566.3亿元**

2021年总支出  
**566.3亿元**

收支平衡

税收占比:

提高3.8个百分点



# 一、什么是四本预算



## ● (一) 四本预算的组成

### ● 2. 政府性基金预算

先收后付、有专项用途

#### 从收入看

- 国有土地使用权出让收入
- 彩票公益金收入
- 专项债券对应项目专项收入
- 城市基础设施配套费收入
- 污水处理费收入
- 地方政府新增专项债券转贷收入

#### 从支出看

- 城乡社区支出
- 彩票公益金安排的支出
- 专项债务收入安排的支出
- 债务付息支出

# 一、什么是四本预算

## （一）四本预算的组成

### 2. 政府性基金预算

2021年总收入  
579.7亿元

➤ 政府性基金收入352.2亿元

➤ 新增专项债券转贷收入203.1亿元

➤ 上级补助收入等24.4亿元

2021年总支出579.7  
亿元，收支平衡

# 一、什么是四本预算

## （一）四本预算的组成

### 3. 国有资本经营预算

取之国企，用之国企，适当调剂

2013年11月，党的十八届三中全会《中共中央关于全面深化改革若干重大问题的决定》中明确：通过完善国有资本经营预算制度，提高国有资本收益上缴公共财政比例。2020年已提到30%，更多用于保障和改善民生。

#### 从收入看

- 利润收入
- 股利股息收入
- 产权转让收入

#### 从支出看

#### ➤ 除调入一般公共预算和补充社会保险基金外

- 解决国有企业历史遗留问题及相关改革成本支出
- 关系经济社会发展重要行业和关键领域的国家资本金注入
- 国有企业政策性补贴
- 其他国有资本经营预算支出



# 一、什么是四本预算



## ● (一) 四本预算的组成

### ● 4. 社会保险基金预算

公益性资金池，专款专用，适当补贴

是国家为举办社会保险事业而筹集的，用于支付劳动者因暂时或永久丧失劳动能力或劳动机会时所享受的保险金和津贴的资金。

### 社会保险基金

- **基本养老保险基金** 企业职工基本养老保险 | 城乡居民基本养老保险 | 机关事业单位基本养老保险
- **基本医疗保险基金** 职工基本医疗保险 | 城乡居民基本医疗保险
- **工伤保险基金**
- **失业保险基金**
- **生育保险基金**



# 一、什么是四本预算

## ● (二) 四本预算的衔接

《预算法》规定：

“四本预算”之间应当保持完整、独立，在收支范围上都存在显著区别

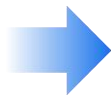
政府性基金预算、国有资本经营预算、社会保险基金预算应当与一般公共预算相衔接



中华人民共和国国务院办公厅  
政府信息公开专栏

2015年，国务院出台《推进财政资金统筹使用方案》

2017年，国务院出台《划转部分国有资本充实社保基金实施方案》



➤ 以一般公共预算为关联节点，“**四本预算**”相互之间紧密衔接，功能互补，资金有序流动，形成有机整体。





# 一、什么是四本预算



## (二) 四本预算的衔接

### • 政府性基金预算调入一般公共预算

由政府性基金预算管理的资金，与一般公共预算投向类似的，应调入一般公共预算统筹使用，或制定统一的资金管理办法，实行统一的资金分配方式。对政府性基金预算结转资金规模超过该项基金当年收入30%的部分，应补充一般公共预算。

### • 国资预算调入社保预算

主要是为了充实社保基金。

## 一般公共预算

### • 国资预算调入一般公共预算

国有资本经营预算应当按照收支平衡的原则编制，不列赤字，并安排资金调入一般公共预算。2016年调入比例达到10%，并逐年提高调入比例，2020年该比例已达到35%。

### • 一般公共预算补充社保预算

通过一般公共预算向社会保险基金拨款，即社保预算收入里的政府补贴收入。

# 一、什么是四本预算



## ● (三) 强化预算硬约束

规范透明、标准科学、约束有力

### 2015年1月1日实施的新《预算法》

第一条 “为了规范政府收支行为，强化预算约束，加强对预算的管理和监督，建立健全全面规范、公开透明的预算制度，保障经济社会的健康发展，根据宪法，制定本法”。

### 2020年修订的预算法实施条例

第六十条 “各级政府、各部门、各单位应当加强对预算支出的管理，严格执行预算，遵守财政制度，强化预算约束，不得擅自扩大支出范围、提高开支标准”。

### 《山东省人民政府关于深化省级预算管理改革的意见》

“严禁超预算或无预算支出。应列未列年度预算以及年度执行中新出台的支出事项，原则上列入以后年度预算安排；确需当年安排的，优先通过本部门主管专项资金统筹解决。严格控制不同预算科目、预算级次或项目间的预算资金调剂”。



# 一、什么是四本预算



## ● (三) 强化预算硬约束

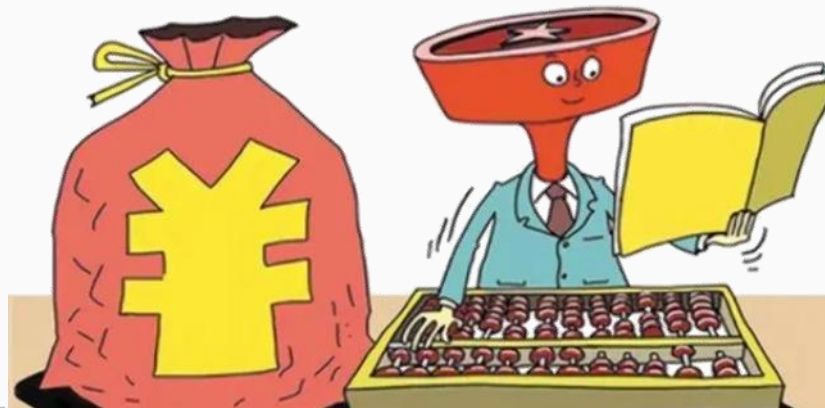
### 从当前各级各部门预算执行看

预算约束的刚性仍有待加强，对比“约束有力”的要求仍有不小差距。

### 从我市看

有的部门预算追加、调剂频繁，这反映出部门预算编制不实不细，预算约束不严不强。

严格执行经人大批复的部门预算，年中如遇不可预计事项新增支出的，原则上应列入以后年度预算或用本部门其他资金调剂解决，坚决防止“随时打报告要钱”的情况发生，加强预算约束，维护预算刚性。



## 二、什么是财政体制

财政体制是规定**中央财政与地方财政、地方财政之间**在财政管理方面的职责权限和相应利益的制度。

**财政体制的核心**

各级政府之间的财力划分



- 中央与地方收入划分
- 省与市县财力划分
- 市与县级财力分享

## 二、什么是财政体制

### 中央与地方收入划分

我国现行税制共有18个税种，分为中央税、中央地方共享税、地方税。

#### 中央税

- 关税
- 消费税
- 车辆购置税
- .....

全部归中央

#### 中央地方共享税

- 增值税
- 企业所得税
- 个人所得税
- .....

增值税收入分享比例为5:5  
所得税为6:4

#### 地方税

- 土地增值税
- 城镇土地使用税
- 契税
- .....

全部归地方

## 二、什么是财政体制



### ● 省与市县财力划分

- 自2019年起9个税种地方收入**比2017年增长部分**，省与市县按**2:8**的比例分成



- 环境保护税，按**3:7**的比例分成
- 城市维护建设税、车船税、印花  
税**100%**作为市县收入



莘县、冠县、临清市、阳谷县、高唐县，先后划归省财政直接管理，市级不再参与分成

上  
篇

# 现代财政制度与我市财政形势

- ▶ 第一部分 四本预算及财政体制 ◀
- ▶ 第二部分 经济与财政形势分析 ◀

## ● (一) 经济运行开局总体平稳

一季度国民经济延续恢复发展态势，**支撑宏观经济的重要指标总体平稳**，发展质量效益有所提高。





# 一、宏观经济形势分析



## • 就业

一季度就业完成全年目标的**25.9%**。

## • 对外贸易

一季度对外贸易增长保持了相对较快的速度，出口增长**15.8%**，进口增长**9.6%**。

## GDP方面

一季度国内生产总值**27**万亿元，按不变价格计算，同比增长**4.8%**，高于去年四季度**4%**的增速，环比增长**1.3%**。

## • 投资

一季度固定资产投资增长**9.3%**，比2021年提高**4.4**个百分点，增速比较明显。

## • 消费

消费价格总体平稳，一季度全国CPI同比平均上涨**1.1%**。

# 一、宏观经济形势分析



## (二) 经济运行面临诸多挑战

美联储加息

俄乌冲突和地缘政治风险

国内疫情多点爆发



# 一、宏观经济形势分析



## ● (二) 经济运行面临诸多挑战

经济发展面临的**需求收缩、供给冲击、预期转弱**三重压力没有改变。

- **一季度GDP**增速较2021年下降**3.3**个百分点
- **3月份调查失业率**超出了全年**5.5%**的目标
- **民间投资**增速低于预期
- **一季度进出口增速**逐月回落，进口增速下滑明显
- **一季度最终消费**对GDP拉动只有**3.3**个点，明显低于2014-2019年的均值



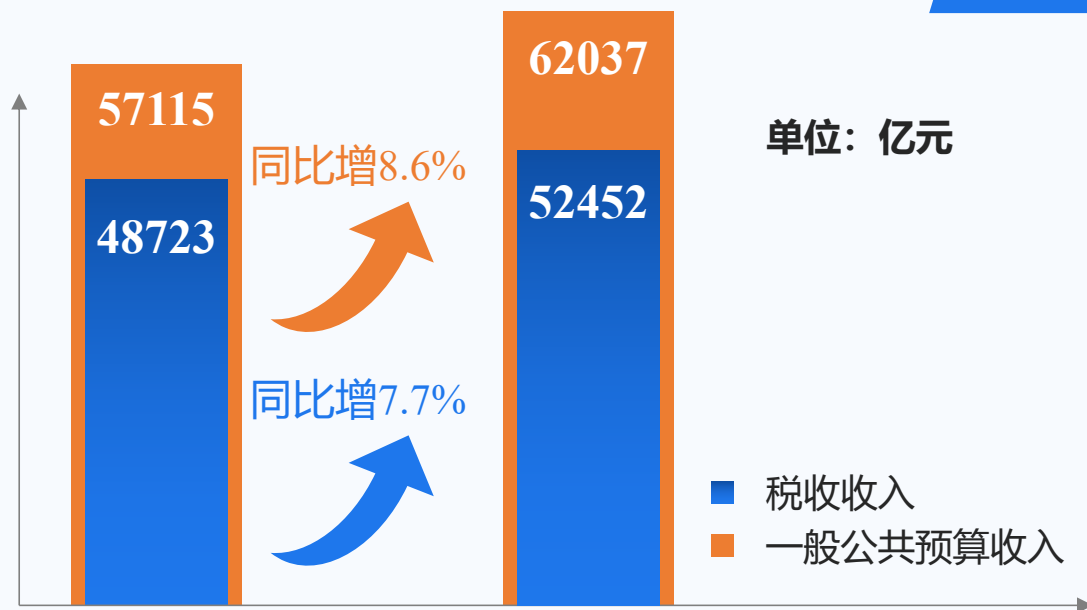
## 二、各级财政运行基本情况



### ● (一) 全国财政运行情况

在经济持续稳定恢复和工业生产者出厂价格同比上涨的基础上，财政运行总体平稳。

一季度



全国一般公共预算支出**63587**亿元，同比增长**8.3%**。

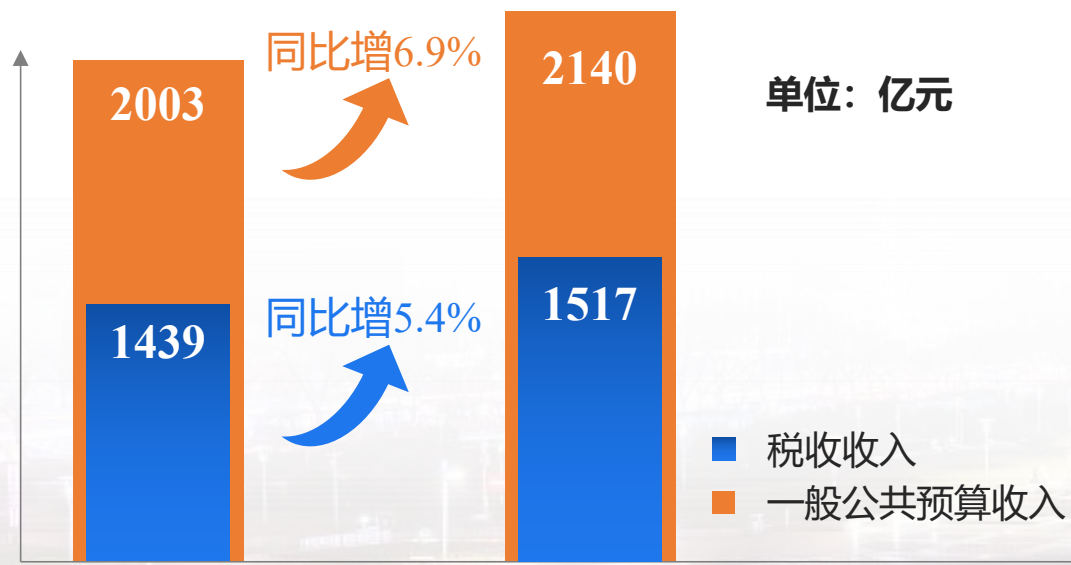


## 二、各级财政运行基本情况



### ● (二) 山东省财政运行情况

一季度



全省一般公共预算支出完成**2717**亿元，剔除一次性不可比因素后，同口径增长**4.6%**。

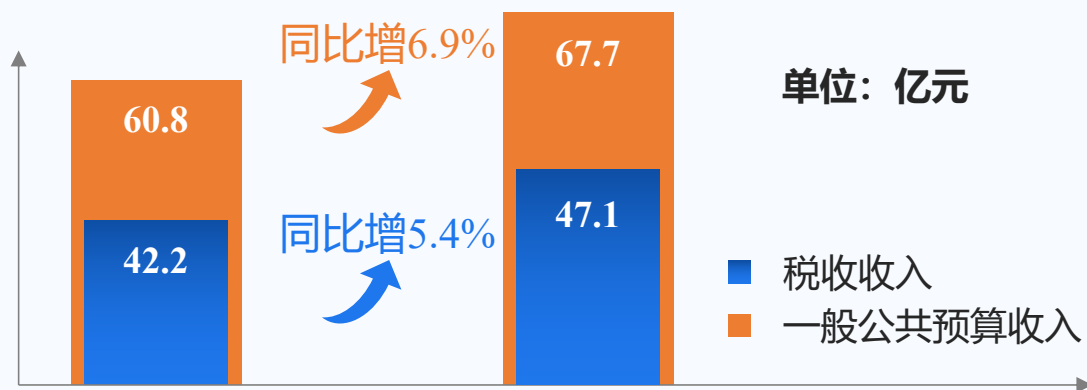


## 二、各级财政运行基本情况



### (三) 我市财政运行情况

一季度



#### 一般公共预算收入 ▶

高于全省平均增幅4.5个百分点、全国平均增幅2.8个百分点

#### 税收收入 ▶

高于全省平均增幅6.2个百分点、全国平均增幅3.9个百分点

全市一般公共预算支出累计完成**116.7**亿元，通过大力压减一般性支出，较上年同期下降**6.6%**。



# 下 篇

## 破解财政“紧平衡”的几点思考

- ▶ 第三部分 抢抓减税降费红利
- ▶ 第四部分 畅通两大融资渠道
- ▶ 第五部分 破解平台融资困境

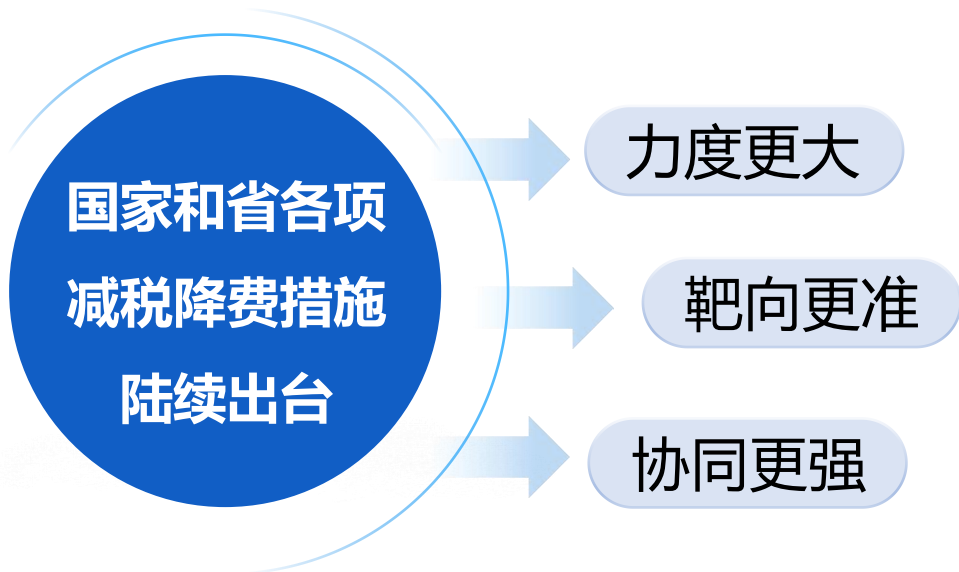
# 一、新的组合式税费支持政策解读



## 今年政府工作报告对积极的财政政策作出了具体部署



要实施新的组合式税费支持政策，预计全国全年退税减税约**2.5**万亿元



### 我市

- ✓ 召开了专题新闻发布会
- ✓ 及时宣传解读税费政策，保障政策落地落实

### 初步测算

2022年全市将实现退税减税约**62.9**亿元



# 一、新的组合式税费支持政策解读



## ● (一) 大规模留抵退税政策

### 重点支持小微企业和制造业等6个行业

#### 增量留抵税额

按月全额退还

#### 存量留抵税额

- ✓ 小微企业、制造业等6个行业的中型企业于6月底前一次性全部退还
- ✓ 制造业等6个行业的大型企业年底前退完

# 一、新的组合式税费支持政策解读



- (二) 支持中小微企业政策
- (三) 鼓励企业创新政策
- (四) 支持民生保障类政策



**今年5月4日起，核酸检测全部免费**

## 二、新增减税降费政策对财政的影响



总体看，今年的政策**力度更大、靶向更准、协同更强**

预计全省将新增退税和减税降费约1700亿元，其中新增退税超过900亿。

预计全市全口径退税减税约62.9亿元。

**表面上地方收入减少了，看起来“不漂亮”了**

**极其难得的机遇**

## 二、新增减税降费政策对财政的影响



**短期来看**，为保障地方财力不受影响，中央除负担自身退税外，还通过专项转移支付对地方负担部分给予支持。

**中央财政**将分三批共安排**1.2万亿元**一次性转移支付，弥补县区落实减税降费政策以及各项增支政策的财力缺口。

## 二、新增减税降费政策对财政的影响



长期来看，有利于激发企业发展活力，保持税收增长

### 举例

某企业待抵扣税额  
100万元，每月销  
项税额10万元。



### 按照原政策

需要10个月才能将100万元进项抵扣完毕，也就是说10个月之内企业不产生增值税。

### 按照新的留抵退税政策

本月政府退还企业待抵扣税款100万元，第二个月开始该企业就需每月缴纳10万元税款。

### 三、“双管齐下” 实现政策效应最大化



“全力落实退税减税降费政策”

“管好用好一次性转移支付”

为将政策不折不扣落实到位，**市财政局**会同**税务**、**人行**等部门制定了具体工作方案，建立了退库办理协作机制，明确了目标任务和职责分工，三个部门协同合作、密切配合，保障政策红利直达市场主体，让每一户符合条件的企业都能顺利**实现退税减税**。



“三个机制”

“三个加强”

### 三、“双管齐下” 实现政策效应最大化



#### 三个机制

建

立

跨部门会商机制

建

立

服务督导机制

建

立

库款保障机制

### 三、“双管齐下” 实现政策效应最大化



#### 三个加强

加 强

政策研究，抢抓政策机遇

加 强

资金管理，提高资金效益

加 强

统筹兼顾，做好综合平衡



# 下 篇

## 破解财政“紧平衡”的几点思考

- ▶ 第三部分 抢抓减税降费红利
- ▶ 第四部分 畅通两大融资渠道
- ▶ 第五部分 破解平台融资困境

# 一、用好政府专项债券资金



## ● (一) 政府专项债券基本情况

### ● 1. 政府专项债券概念及特征

**专项债券**是指省、自治区、直辖市政府为有一定收益的公益性项目发行的、约定一定期限内以公益性项目对应的政府性基金收入或专项收入作为还本付息资金来源的政府债券。

公益性

收益性

资本性

# 一、用好政府专项债券资金



## ● (一) 政府专项债券基本情况

### ● 2. 政府专项债券支持领域

#### 继续支持9大领域

- 交通基础设施
- 能源
- 农林水利
- 生态环保
- 社会事业
- 城乡冷链等物流基础设施
- 市政和产业园区基础设施
- 国家重大战略项目
- 保障性安居工程

#### 补充3个领域

- 城市管网建设
- 信息、融合、创新基础设施
- 农业农村领域基础设施

# 一、用好政府专项债券资金



## (一) 政府专项债券基本情况

### 3. 负面清单及禁止投向领域



不得用于没有收益的公益性项目



不得用于企业投资的市场化产业项目



不得用于置换债务，不得用于置换已落实的项目建设资金



不得作为政府投资基金、产业投资基金等各类股权基金的资金来源



不得用于与房地产相关项目



严禁用于企业补贴或奖励、企业对外借款



严禁用于项目运营补贴等经常性支出



严禁用于“亮化”工程、景观提升、主题公园等“形象工程”支出



严禁用于购买理财产品



严禁用于债券利息支出

# 一、用好政府专项债券资金



## （一）政府专项债券基本情况

### 3.负面清单及禁止投向领域



**禁止用于楼堂馆所：**党政机关办公用房、技术用房，党校行政学院，干部培训中心，行政会议中心，干部职工疗养院，其他各类楼堂馆所。



**禁止用于形象工程和政绩工程：**城市大型雕塑，景观提升工程，街区亮化工程、园林绿化工程，文化庆典和主体论坛场地设施，其他各类形象工程和政绩工程。



**禁止用于房地产等其他项目：**房地产开发，一般性企业生产线或生产设备，用于租赁住房建设以外的土地储备，主题公园等商业设施。



**高风险地区增加禁止类项目：**

- 城市轨道交通；
- 除卫生健康、教育、养老以外的其他社会事业项目；
- 除供水、供热、供气以外的其他市政基础设施项目；
- 棚户区改造新开工项目。

# 一、用好政府专项债券资金



## (一) 政府专项债券基本情况

### 4. 政府专项债券申报发行流程



## 项目储备

各县（市、区）、市直部门要按**投向领域**提前谋划储备项目

- ✓ **必须是**社会效益比较明显、群众期盼、迟早要干的项目
- ✓ **必须是有收益的**基础设施、公共服务等公益性项目
- ✓ **必须是**各项条件落实，能够按时间节点落地建设的项目

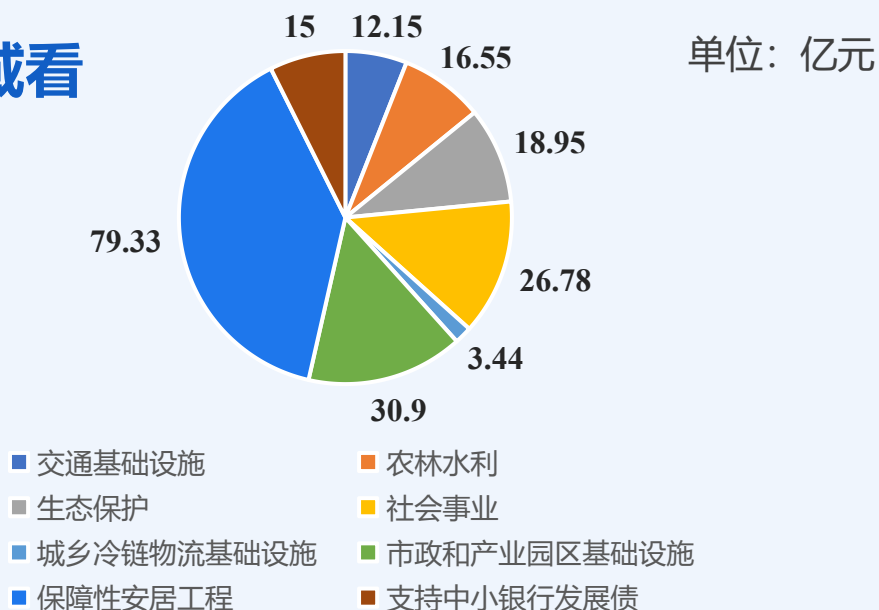
# 一、用好政府专项债券资金

## (二) 专项债券发行使用情况

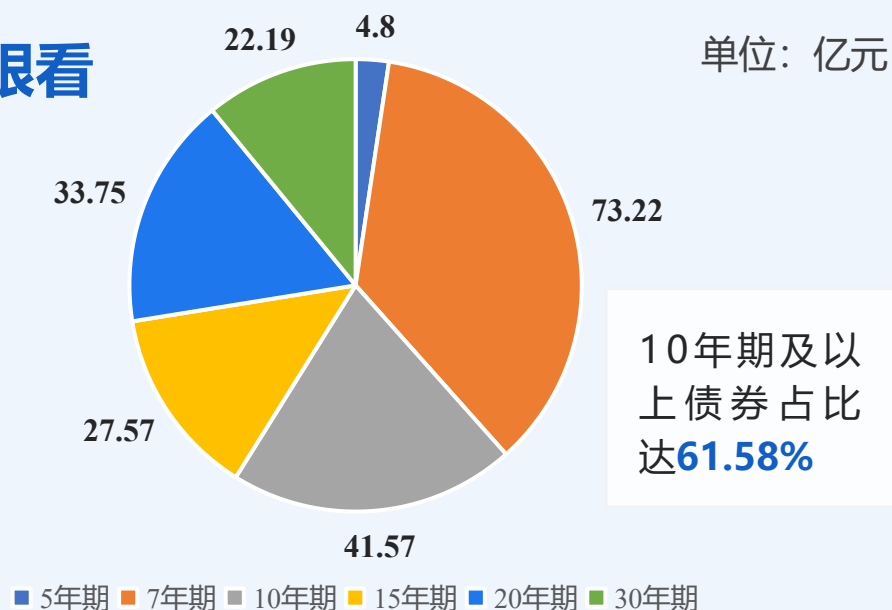
### 以2021年债券发行情况为例

2021年，我市共发行新增专项债券**203.1**亿元，平均发行年限13年、平均利率3.4%，重点支持**211**个项目，撬动项目总投资**1493**亿元，为重点项目建设提供了强有力的资金保障。

#### 分领域看



#### 分期限看





# 一、用好政府专项债券资金



## ● (三) “早快准严” 用好专项债券

“早”，就是项目储备要早



市级行业主管部门要按照“**全市一盘棋**”思路，聚焦中央财经委员会第十一次会议提出的**交通、能源、水利、城乡基础设施**等领域，打破行政架构限制，分行业指导谋划债券项目。

# 一、用好政府专项债券资金



## ● (三) “早快准严” 用好专项债券

**“快”，就是工作节奏要快**

**加快资金使用**，主管部门和项目单位加快支出进度，迅速形成实物工作量，坚决避免资金沉淀闲置。



# 一、用好政府专项债券资金



## ● (三) “早快准严” 用好专项债券

“准”，就是项目安排要准

专项债券资金安排体现“三个优先”：

- 优 先 安排疫情防控、“七网”等重大急需项目
- 优 先 安排在建、续建项目
- 优 先 支持前期手续完备、能够即发即用的项目

提高项目集中度，“不撒胡椒面”，最大限度发挥债券效益

# 一、用好政府专项债券资金



## ● (三) “早快准严” 用好专项债券

“严”，就是资金监管要严



财政部将在7月底前上线**专项债券穿透式信息化监测系统**，实现对专项债券项目**全流程监管**，确保债券资金支出依法合规。

## 二、用足PPP融资政策空间



### ● (一) 运作模式及流程

#### ● 1.PPP模式

PPP即政府和社会资本合作，是公共基础设施中的一种项目运作模式，鼓励民营企业、民营资本与政府进行合作，参与公共基础设施建设。

- ✓ 财政“小投入”撬动社会资本“大投资”
- ✓ 平滑财政支出
- ✓ 盘活存量资产

PPP对于有效弥补当期财政投入不足，有效化解政府隐性债务风险，具有十分重要的意义。

## 二、用足PPP融资政策空间



### ● (一) 运作模式及流程

#### ● 2.应用领域

促 发 展

PPP模式

保 民 生

聚 焦

保障性安居工程

城镇综合开发

交通运输

政府基础设施

市政工程

水利

等19个领域

## 二、用足PPP融资政策空间

### （一）运作模式及流程

#### 3. 运作流程

##### 准备阶段

县级以上政府授权有关职能部门或事业单位作为实施机构，负责项目准备、采购、监管和移交等工作。由咨询机构编制“两评一案”。



##### 采购阶段

政府遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则，通过招标的方式选择社会资本方。



##### 执行阶段

政府方出资代表和中标社会资本方依照PPP项目合同成立项目公司。项目公司负责项目的投资、建设、运营和移交等工作。



## 二、用足PPP融资政策空间



### (二) 发展现状及前景



我市在库PPP项目数量和投资额均**偏低**，与PPP成效显著的地区相比有很大的差距





## 二、用足PPP融资政策空间



### ● (三) 用足“财承”，深挖政策空间

#### ● 深入开展调研，加大项目储备力度

聚焦“两新一重”，支持中央重大政策与发展战略

#### ● 抓住政策机遇，加大应用力度

推进符合条件的存量项目转型为PPP模式，通过项目提质增效，盘活存量资产



## 二、用足PPP融资政策空间



### ● (三) 用足“财承”，深挖政策空间

聊城大学东昌学院PPP项目是市本级**第一个PPP项目**。项目总投资**25.47亿元**，项目建成后可容纳在校生**10000人**，将改变我市高等教育相对薄弱的现状，从而提升我市高等教育水平。该项目于2020年12月发起，2021年8月成立PPP项目公司并开工建设，计划今年9月建设完工并投入使用。

该项目在实施过程中具有以下三个显著特点：**入库审核快、手续办理快、开工建设快。**



# 下 篇

## 破解财政“紧平衡”的几点思考

- ▶ 第三部分 抢抓减税降费红利
- ▶ 第四部分 畅通两大融资渠道
- ▶ 第五部分 破解平台融资困境

## 一、充分运用政策空间

### 在严禁新增隐性债务方面：

对必要的在建项目允许在不扩大建设规模和防范风险的前提下，继续提供融资，避免出现工程烂尾。

### 在存量隐性债务化解方面：

优先化解期限短、涉众广、利率高、刚性兑付预期强的债务，防范存量隐性债务资金链断裂的风险；承接条件基本合规的到期地方政府隐性债务，可适当延长期限，探索降低债务利息成本。

**市属企业平台要认真研读政策，找到契合自己的突破口，化解资金压力**



## 一、充分运用政策空间



中华人民共和国国家发展和改革委员会  
National Development and Reform Commission

公开事项名称：关于进一步做好社会资本投融资合作对接有关工作的通知(发改办投资〔2022〕233号)

索引号：000013039-2022-00143

主办单位：国家发展改革委

制发日期：2022-03-21

国家发展改革委办公厅关于进一步做好  
社会资本投融资合作对接有关工作的通知

发改办投资〔2022〕233号

### 提出

在依法合规的前提下**创新性**开展工作，积极探索**新的融资模式**



我市可尽快出台相关落实措施，为平台融资创造条件



## 二、营造规模优势

提升企业信用评级



注入优质资产



通过并购迅速壮大资产



实现

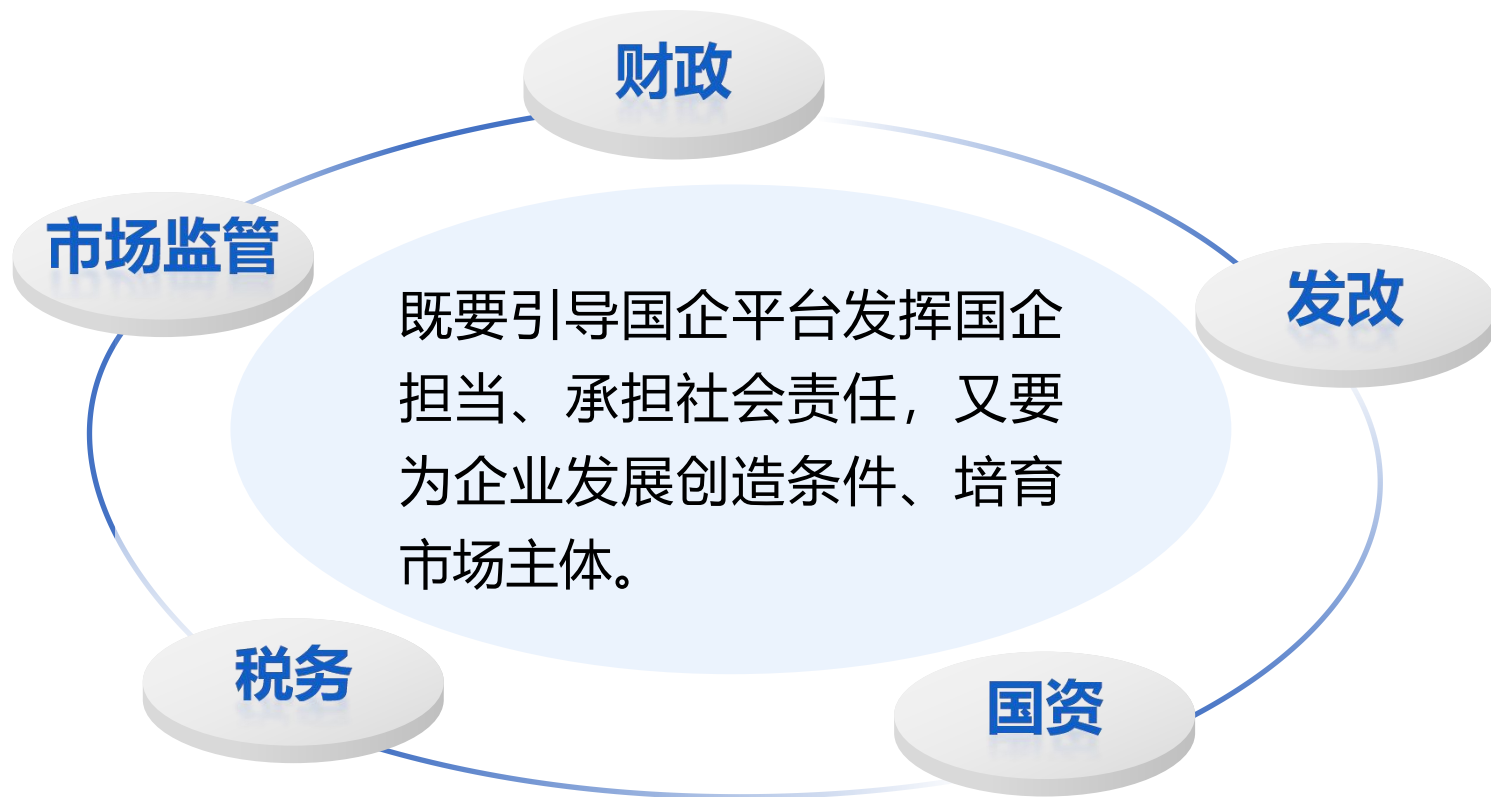
“一超多巨”的格局

## ● 三、加快市场化转型

**企业转变观念，聚焦  
主营业务，增强造血功能**

**树立经营理念**，承担项目建设要做好资金平衡方案，融资前要想好“拿什么还”，避免涸泽而渔；立足优势、提质增效，向市场要效益，挖掘利润增长点，探索一条适合本企业的新路子。

**部门支持，为企业发展创造条件**



## ● 四、创新融资模式

### 片区综合开发

**片区综合开发项目**是以封闭片区为载体，由政府授权**国企**作为片区项目**实施主体**，负责片区的规划策划、建设开发、片区运营、招商等相关工作。

片区综合开发通过**市场化机制配置**、**盘活片区资源资产**，**封闭运行**、**增量回报**、**自平衡滚动开发**是这个模式的基本特点，适合**大规模**的新城区建设。

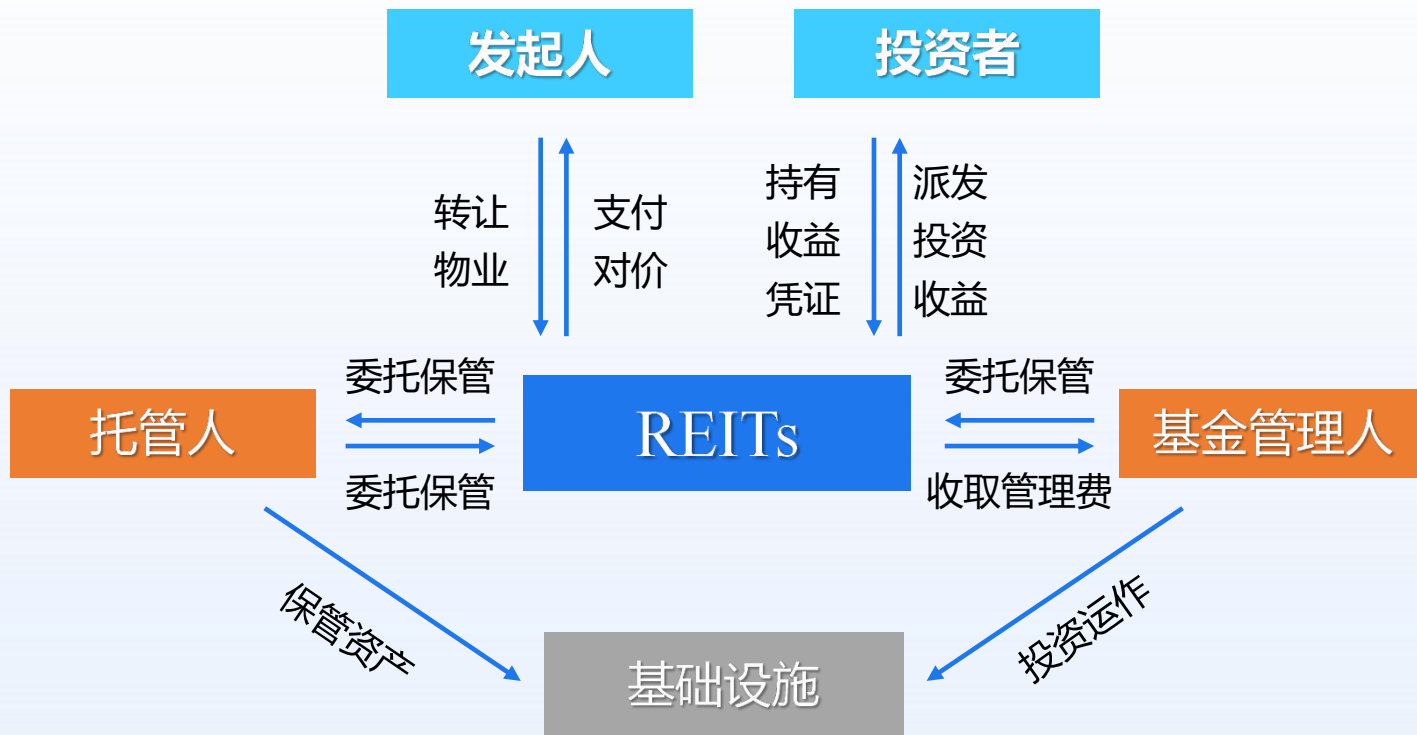




## 四、创新融资模式

## 不动产信托投资基金 (REITs)

### REITs的运作模式



### REITs的应用范围

- 交通基础设施
- 能源基础设施
- 市政基础设施
- 生态环保基础设施
- 仓储物流基础设施
- 园区基础设施
- 新型基础设施
- 保障性租赁住房

## ● 五、深化对外合作

### 与实力雄厚的央企、龙头企业合作

可以提高融资能力、降低融资成本，**财信集团实业投资公司**拟与国家开发投资集团建立合作关系，共享国字号企业的政策红利和项目资源；**东元资产**与上海中和正道成立合资公司，把企业纾困业务推向了专业化水平。



路虽远 行则将至

事虽难 做则必成

# 谢 谢 大 家

T H A N K Y O U

